



EVEN GESTION
Property Management Company



BIENVENUE

26 RUE SAINT-LOUIS EN L'ÎLE, 75004 PARIS



BIENVENUE

HORAIRE - HOURS

INSTRUCTIONS

CONTACT DAVID & WARREN

WIFI

GUIDE

FAQs

TRANSPORTS

PLAN

ASSISTANCE

DEPART - DEPARTURE

*Cliquez pour aller à la page -
Click to go to the page*

SUMMARY

Bienvenue

Bienvenue chez Even Gestion

Merci d'avoir choisi Even Gestion pour votre séjour à Paris. Nous sommes ravis de vous accueillir et mettons tout en œuvre pour rendre votre expérience aussi fluide et agréable que possible. Vous profiterez d'un appartement idéalement situé, d'une arrivée et d'un départ simplifiés, ainsi que d'une assistance à distance disponible pour répondre à vos besoins. De plus, grâce à nos partenaires, vous bénéficierez d'offres exclusives pour enrichir votre séjour.

Nous vous souhaitons un excellent séjour à Paris.

Welcome to Even Gestion

Thank you for choosing Even Gestion for your stay in Paris. We are delighted to welcome you and do everything we can to make your experience as smooth and pleasant as possible. You will benefit from an ideally located apartment, simplified arrival and departure, as well as remote assistance available to meet your needs. In addition, thanks to our partners, you will benefit from exclusive offers to enhance your stay.

We wish you an excellent stay in Paris.

David & Warren

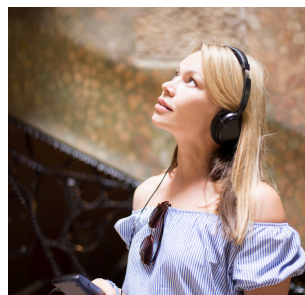
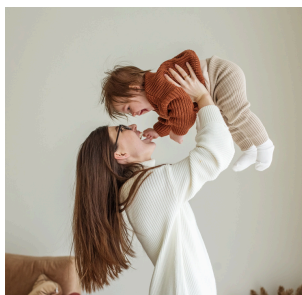
Conciergerie Services

Notre service de conciergerie est conçu pour répondre aux besoins de tous nos voyageurs, grâce à un large réseau de partenaires de confiance, nous proposons une gamme complète de services personnalisés. Ces collaborations stratégiques vous permettent de profiter de prestations haut de gamme en toute simplicité.

Our concierge service is designed to meet the needs of all our travelers, thanks to a large network of trusted partners, we offer a full range of personalized services. These strategic collaborations allow you to benefit from high-end services with ease.



CLICK HERE
↓
OUR PARTNERS



CHECK IN

A PARTIR DE :

15H00

FROM :

3 P.M



CHECK OUT

JUSQU'À

11H00

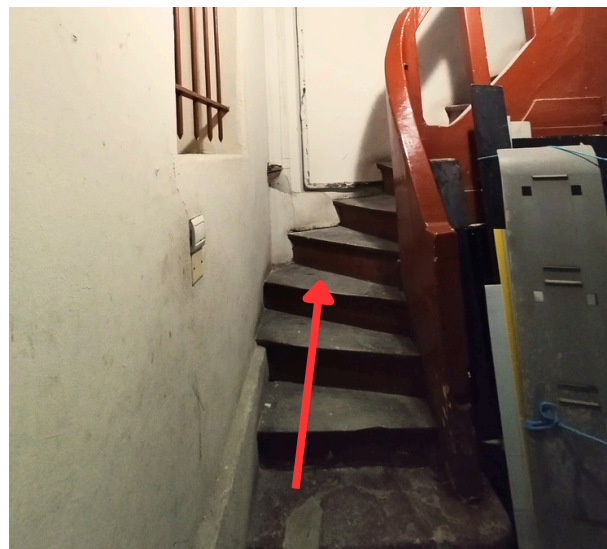
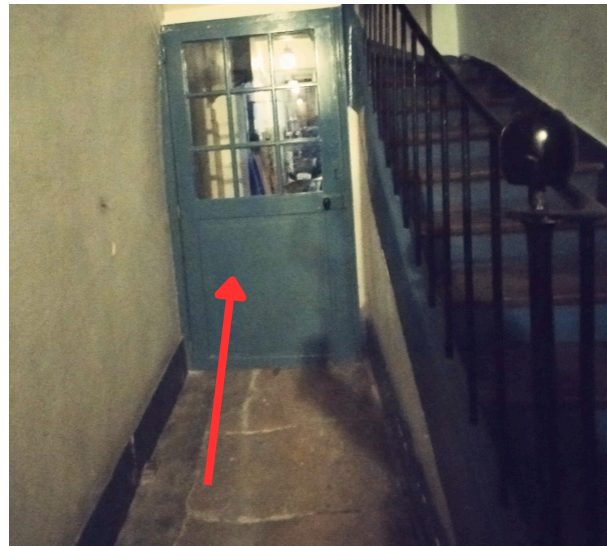
UNTIL :

11 A.M



INSTRUCTIONS

1. Ouvrez la porte de l'immeuble avec le code : A4157
2. NE PRENEZ PAS LES ESCALIERS SUR VOTRE DROITE.
3. Allez tout droit jusqu'au bâtiment B (au bout à droite).
4. Prenez les escaliers jusqu'au 3e étage.
5. L'appartement se trouve en face des escaliers
6. Les clés sont dans la boîte à clé sur la porte
7. Entrez le code et cliquez sur le logo du cadenas 🗝️



-
1. Open the door of the building with the code: A4157
 2. DO NOT TAKE THE STAIRS ON YOUR RIGHT.
 3. Go straight to building B (at the end on the right).
 4. Take the stairs to the 3rd floor.
 5. The apartment is opposite the stairs
 6. The keys are in the key box on the door
 7. Enter the code and click on the padlock logo 🗝️:



David & Warren

+33 7 49 97 78 64 

Si vous avez des questions ou besoin
d'assistance vous pouvez nous contacter sur
WhatsApp

If you have any questions or need assistance
you can contact us on WhatsApp

[@evengestion](#) 

Keep up with evengestion on Instagram !



CONTACT

WIFI

Nom / Name :

Livebox-3EC0

Mot de passe / Password :

WcPGNu4UTriuUES7Tz

Si vous ne trouvez pas le réseau Wi-Fi, éteignez la box internet, patientez une minute, puis rallumez-la. Attendez que les voyants redeviennent stables et essayez de vous reconnecter. Si le problème persiste, vérifiez l'état des voyants lumineux (allumé, éteint, clignotant, couleur) et assurez-vous que tous les câbles sont correctement branchés et en bon état. Vérifiez également que les fusibles du tableau électrique sont enclenchés. Si le problème persiste, contactez nous.

If you cannot find the Wi-Fi network, turn off the internet box, wait a minute, then turn it back on. Wait for the lights to return to stable and try to reconnect. If the problem persists, check the status of the indicator lights (on, off, flashing, color) and ensure that all cables are correctly connected and in good condition. Also check that the fuses in the electrical panel are engaged. If the problem persists, contact us.



TÉLÉVISION

Allumez le téléviseur et le décodeur. Si le décodeur ne s'allume pas immédiatement, réessayez plusieurs fois en visant bien l'appareil. Si vous ne trouvez pas les chaînes de télévision, changez la source (HDMI 1, HDMI 2, etc.) pour y accéder.

INTERNET

Le boîtier se trouve dans le meuble de droite, à côté du téléviseur.

Si vous ne parvenez pas à vous connecter au réseau Wi-Fi, réinitialisez le boîtier : éteignez-le et patientez une minute avant de le rallumer. Après quelques minutes, essayez de vous reconnecter. Si le problème persiste, vérifiez l'état des voyants (allumé, éteint, clignotant et couleur), les connexions et l'état des câbles, et assurez-vous que tous les fusibles sont enclenchés dans le tableau électrique.

CLIMATISATION

Cet appartement ne dispose pas de la climatisation

CHAUFFAGE

Appuyez sur le bouton MARCHÉ/ARRÊT pour allumer l'écran.

Appuyez sur + ou - pour sélectionner la température souhaitée.



COMPTEUR ELECTRIQUE

Le compteur électrique se trouve dans le meuble de droite, juste derrière le téléviseur.

En cas de coupure de courant dans l'appartement, vérifiez au niveau du compteur que tous les fusibles sont enclenchés.



POUBELLE

Le ménage est effectué par notre équipe avant votre arrivée et après votre départ.

Si vous souhaitez jeter vos ordures, le local à poubelles se trouve dans la cour intérieure, à côté de l'escalier. Un système de tri sélectif est en place : poubelle jaune (papier, carton, métal et plastique), poubelle blanche (bouteilles, bocaux), poubelle verte (autres déchets).



CHAUFFE EAU

Cet appartement est équipé d'un ballon d'eau chaude. Si après plusieurs douches ou une douche façon spa de luxe, l'eau devient frisquette, pas de panique ! Il suffit d'attendre environ 1 heure pour qu'elle revienne à température. Et surtout, ne laissez pas couler l'eau en espérant accélérer le processus, cela aura l'effet inverse.

MACHINE À LAVER SÉCHANTE

- Lancement d'un cycle lavage + séchage
- Ouvrez la porte, chargez le linge, puis refermez-la.
- Versez la lessive dans le compartiment « II » et, si nécessaire, l'adoucissant ou le produit de prélavage (dans le compartiment « I »).
- Appuyez sur le bouton « Marche/Arrêt ».
- Sélectionnez le programme souhaité (Coton, Synthétiques, Laine, Lavage + Séchage, etc.).
- Si nécessaire, ajustez la température, la vitesse d'essorage et le niveau de séchage (Délicat/Normal/Intensif) à l'aide des boutons correspondants.
- Appuyez sur « Départ/Pause » pour lancer le cycle.

Pour plus d'informations, veuillez consulter le mode d'emploi. : [ICI](#)

SÉCHE SERVIETTE

- Allume avec le bouton Power.
- Règle la température avec + ou –.
- Appuie sur “Boost” si tu veux chauffer rapidement ou sécher une serviette.



MACHINE A CAFÉ

- La machine à café est une Nespresso (capsule classique)
- Remplissez le réservoir avec de l'eau potable.
- Pour allumer la machine, appuyez sur le bouton Espresso ou Lungo
- Voyants clignotants : préchauffage (25 sec.)
- Voyants allumés en continu : prêt
- Soulevez le levier complètement et insérez la capsule.
- Fermez le levier et placez une tasse sous la sortie café.
- Appuyez sur le bouton Espresso (40 ml) ou le Lungo (110 ml) pour démarrer. La préparation s'arrête automatiquement. Pour arrêter l'écoulement du café ou l'allonger, appuyez à nouveau.
- Retirez la tasse. Soulevez et fermez le levier pour éjecter la capsule dans le bac à capsules usagées.

Si besoin voici le mode d'emploi : [ICI](#)

PLAQUE DE CUISSON

- La plaque de cuisson est tactile. Pour l'allumer, appuyez sur le bouton marche/arrêt [I].
- Si les lettres LO apparaissent, déverrouillez la plaque en maintenant le bouton de verrouillage enfoncé.
- Placez votre casserole ou poêle, puis sélectionnez la zone de cuisson supérieure ou inférieure à l'aide des boutons situés à gauche.
- Appuyez ensuite sur + pour augmenter la température.

Si la casserole ou la poêle ne fonctionne pas, vérifiez sa compatibilité avec le type de plaque de cuisson (vitrocéramique, induction ou autre).

LAVE VAISSELLE

Appuyez sur le bouton MARCHE à gauche pour démarrer le lave-vaisselle, sélectionnez le programme avec le bouton P, puis appuyez sur le bouton Lecture à droite pour lancer le programme. Enfin, fermez le lave-vaisselle pour démarrer le cycle de lavage.



LINGE DE MAISON

Nous fournissons des serviettes et des draps pour tous les voyageurs.

Les serviettes sont posées sur le lit, le canapé ou rangées dans les placards.

Nous pouvons vous fournir des serviettes ou draps supplémentaires avec un coût additionnel.

N'hésitez pas à nous contacter.

COUVERTURES ET OREILLERS

Nous fournissons des couvertures et des oreillers pour tous les voyageurs

Les couvertures et les oreillers sont disposés sur le lit ou bien rangés dans les placards.

Nous ne fournissons pas de couvertures ou d'oreillers supplémentaires.

CANAPÉ

Le canapé se déplie en lit 2 places.

LIT BÉBÉ

Un lit parapluie est disponible, voici comment l'installer et le plier : [ICI](#)



TÉLÉVISION

Turn on the television as well as the box. If the box does not turn on right away, try several times while aiming well at the box. If you do not find the television channels, change the sources (HDMI1, HDMI2...) to access tv channels.

INTERNET

The box is located in the right cabinet next to the television.

If you are unable to find the wifi network, reset the box: Turn off the internet box and wait a minute before turning it back on. After a few minutes, try to connect again to check if the connection has returned. If the problem persists, check the status of the indicator lights (on, off, blinking, and color) and check the connections and the condition of the cables and ensure that all fuses are engaged in the electrical panel.

CLIMATISATION

This apartment has no air conditioning.

CHAUFFAGE

Press the POWER button to turn on the screen.

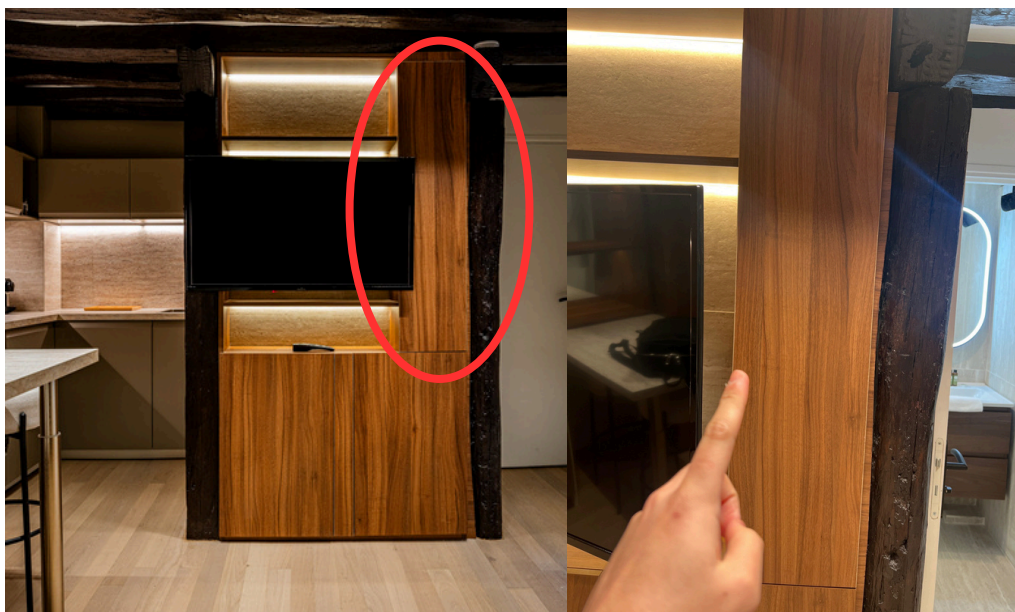
Press + or - to select the desired temperature.



ELECTRIC METER

The electrical meter is located in the right cabinet, just behind the television.

If there is ever no electricity in the apartment, go to the electricity meter and check that all the fuses are ON.



GARBAGE

The cleaning is done by our team before your arrival and after your departure.

If you wish to dispose of your trash, the bin room is located in the building's courtyard beside the stairs. There is a selective sorting system: yellow bin (paper, cardboard, metal and plastic), white bin (bottles, jars), green bin (the rest)



WATER HEATER

This apartment is equipped with a hot water tank. If, after several showers or a luxurious spa-style shower, the water starts to turn chilly, don't worry! Just wait about an hour for it to heat back up. And most importantly, don't leave the water running hoping it will speed things up, it'll actually have the opposite effect.

WASHING MACHINE & DRYER

- Starting a Wash + Dry Cycle
- Open the door, load the laundry, and then close it.
- Pour the detergent into compartment "II" and, if necessary, fabric softener or pre-wash detergent (in "I").
- Press the "On/Off" button.
- Select the desired program (Cotton, Synthetics, Wool, Wash + Dry, etc.).
- If necessary, adjust the temperature, spin speed, and drying level (Gentle/Normal/Extra) using the appropriate buttons.
- Press "Start/Pause" to begin the cycle.

If needed please find the instructions : [HERE](#)

TOWEL WARMER

- Turn it on using the Power button.
- Set the temperature with the + or – buttons.
- Press “Boost” if you want to heat the room quickly or dry a towel.



COFFE MACHINE

- The coffee machine is a Nespresso (classic capsule).
- Fill the water tank with drinking water.
- To turn on the machine, press the Espresso or Lungo button.
- Blinking lights: preheating (25 sec.)
- Steady lights: ready.
- Lift the lever completely and insert the capsule.
- Close the lever and place a cup under the coffee outlet.
- Press the Espresso (40 ml) or Lungo (110 ml) button to start. The preparation stops automatically. To stop or lengthen the flow of coffee, press the button again.
- Remove the cup. Lift and close the lever to eject the capsule into the used capsule container.

If needed, here is the user manual : [HERE](#)

HOTPLATES

- The stovetop is touch-sensitive. To turn it on, press the power button [I].
- If the letters LO appear, unlock the stovetop by holding the lock button.
- Place your pot or pan, then select the upper or lower cooking zone using the buttons on the left.
- Then press + to increase the temperature.
- If the pot or pan doesn't work, check that it is compatible with the type of stovetop (ceramic, induction, or other).

DISHWASHER

Press the ON button on the left to start the dishwasher, select the program with the P button, then press the Play button on the right to start the program. Finally, close the dishwasher to start the wash cycle.



BED LINEN

We provide towels and bed linen for all guests.

Towels are placed on the bed, the sofa, or stored in the closets.

We can provide extra towels or bed linen for an additional fee. Feel free to contact us.

PILLOW AND BLANKET

We provide blankets and pillows for all travelers. The blankets and pillows are arranged on the bed or neatly stored in the closets. We do not provide additional blankets or pillows.

SOFA BED


The sofa unfolds into a double bed.

BABY BED

A travel cot is available. Here is how to set it up and fold it : [HERE](#)

1.

Où garer ma voiture ?

Vous pouvez stationner dans la rue et payer le parking du lundi au samedi, de 9h à 20h, via l'application PayByPhone. Vous avez également la possibilité de louer une place de parking auprès de notre partenaire [One Park](#) 

2.

Les draps et serviettes sont-elles fournies ?

Nous fournissons des serviettes et des draps pour tous les voyageurs.

Les serviettes sont posées sur le lit. Ou sur le canapé ou rangées dans les placards si l'appartement possède un canapé-lit.

Nous pouvons vous fournir des serviettes ou draps supplémentaires avec un coût additionnel. N'hésitez pas à nous demander

3.

L'appartement dispose-t-il d'un lit bébé ?

Oui, un lit parapluie peut être mis à disposition. Il se trouve dans l'appartement.

N'hésitez pas à nous le préciser avant votre arrivée. Veuillez noter que les draps ne sont pas fournis.

4.

J'ai perdu ou oublié les clés, que faire ?

Vous pouvez nous joindre au +33 7 49 97 78 64 pour toute assistance en cas de problème.

En cas de perte ou d'oubli de clé, des frais de 50 euros s'appliquent pour une intervention entre 10h et 20h. Après 20h, l'intervention n'est pas garantie et sera majorée.

Si l'intervention d'un serrurier est requise et que la responsabilité incombe au voyageur, les frais seront intégralement à sa charge.


5.

Mon kit de bienvenue est terminé, que faire ?

Le kit de bienvenue inclut des produits essentiels pour faciliter votre installation lors des premiers jours. Ce kit n'est pas réapprovisionné pendant le séjour. Nous vous invitons à compléter vos besoins dans un supermarché à proximité.

1.

Where to park my car ?

You can park on the street and pay for parking Monday to Saturday, 9 a.m. to 8 p.m., via the PayByPhone app. You also have the possibility to rent a parking space from our partner [One Park](#) 

2.

Are sheets and towels provided?

We provide towels and linens for all guests. The towels are placed on the bed. Or on the sofa or stored in the cupboards if the apartment has a sofa bed. We can provide you with additional towels or sheets at an additional cost. Do not hesitate to ask us

3.

Does the apartment have a baby cot?

Yes, a travel cot can be made available. He is in the apartment. Do not hesitate to let us know before your arrival. Please note that sheets are not provided.

4.

I lost or forgot the keys, what should I do?

You can contact us at +33 7 49 97 78 64 for any assistance in the event of a problem.

In the event of a lost or forgotten key, a fee of 50 euros applies for an intervention between 10 a.m. and 8 p.m. After 8 p.m., the intervention is not guaranteed and will be increased.

If the intervention of a locksmith is required and the responsibility falls on the traveler, the costs will be fully borne by him.

5.

My welcome kit is finished, what should I do?

The welcome kit includes essential products to help you get settled in during the first few days. This kit is not restocked during the stay. We invite you to complete your needs at a nearby supermarket.

METRO

Pour se déplacer à Paris, achetez un ticket à l'unité, un carnet, un Forfait Paris Visite 5 jours ou un Forfait Navigo semaine/mois pour un séjour prolongé.

To get around Paris, buy a single ticket, a notebook, a 5-day Paris Visit Package or a week/month Navigo Package for an extended stay.

[Plan metro Paris](#)



PARKING

Vous pouvez vous garer dans la rue. Pour un stationnement couvert ou longue durée, nous vous recommandons :

You can park on the street. For covered or long-term parking, we recommend:

[One Park](#)



TAXI

Pour rendre votre voyage vers notre appartement aussi fluide que possible, nous vous recommandons vivement de réserver un transfert privé avec notre partenaire de confiance.

To make your journey to our apartment as smooth as possible, we highly recommend booking a private transfer with our trusted partner.

[WelcomePickup](#)



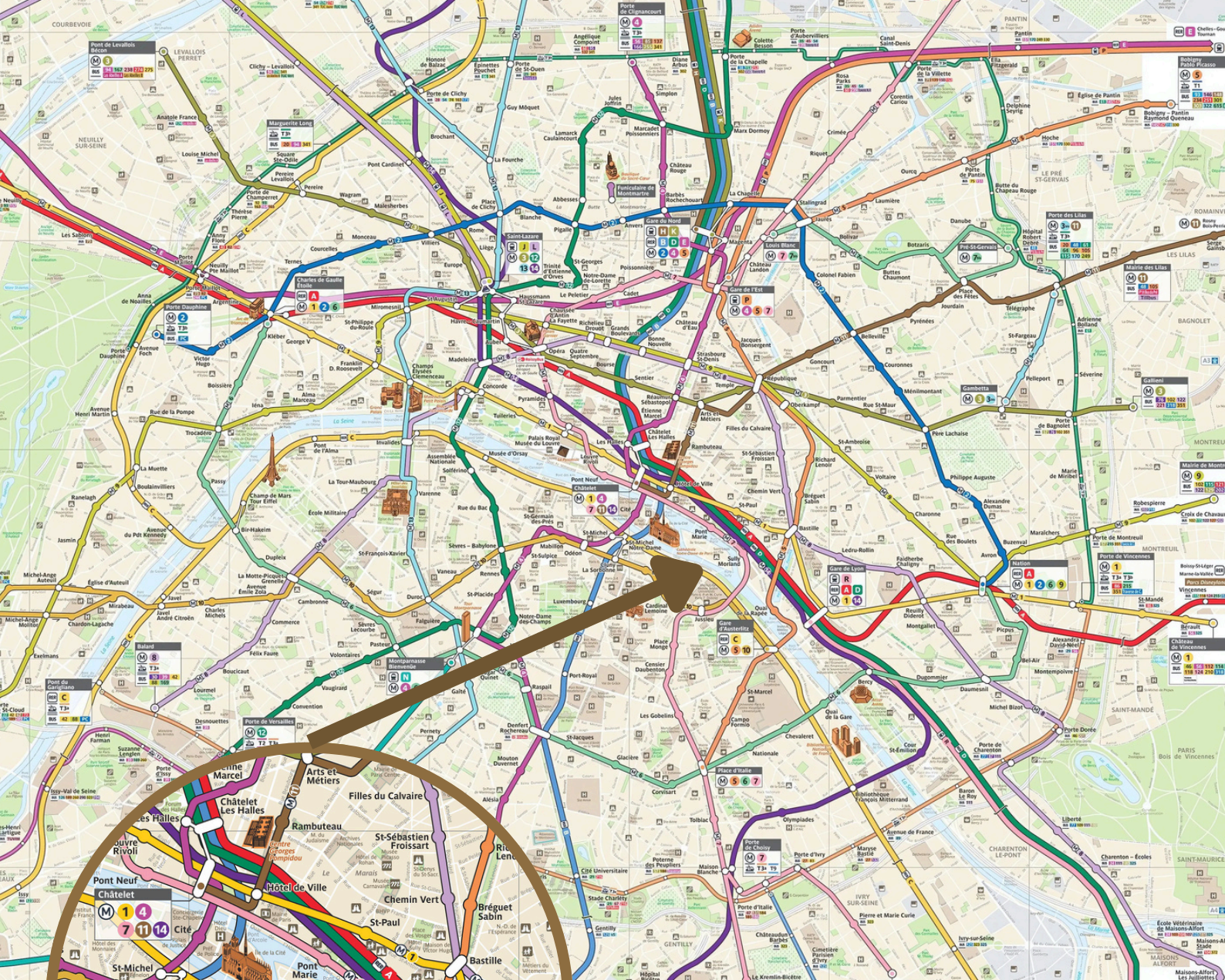
VÉLO

Louez votre vélo à Paris avec DolceVia en seulement 3 étapes. Vous pourrez aller le récupérer dans le 2ème arrondissement ou le faire livrée en bas de l'appartement

Rent your bike in Paris with DolceVia in just 3 steps. You can pick it up in the 2nd arrondissement or have it delivered to your apartment.

[DolceVia](#)





TRANSPORT

- Pont Marie - Cité des Arts (ligne 7) à 6 min à pieds
- Saint Michel Notre Dame (ligne 4, RER B et C) à 10 min à pieds
- Hôtel de Ville (ligne 1 et 11) à 11 min à pieds
- Maubert Mutualité (ligne 10) à 11 min à pieds

TRANSPORTATION

- Pont Marie - Cité des Arts (Line 7) 6-minute walk
- Saint Michel Notre Dame (Line 4, RER B and C) 10-minute walk
- Hôtel de Ville (Lines 1 and 11) 11-minute walk
- Maubert Mutualité (Line 10) 11-minute walk

HÔPITAL - HOSPITAL

- Hôpital Saint-Antoine: 184 Rue du Faubourg Saint-Antoine, 75012 Paris
- Hôpital Hôtel Dieu: 1 Parvis Notre-Dame - Pl. Jean-Paul II, 75004 Paris

PHARMACIE - PHARMACY

- EN LIVRAISON - DELIVERY : [Click here](#)
- Pharmacie Central de l'Île St Louis : 14 Rue des Deux Ponts, 75004 Paris
- Pharmacie de l'Île Saint Louis : 8 Rue Jean du Bellay, 75004 Paris

112

Emergency number
Numéro d'urgence

17

Emergency Police
Urgence Police

18

Firefighters
Pompier

15

Emergency medical aid
SAMU

1.

HEURE DU DÉPART

Nous vous rappelons que le départ s'effectue jusqu'à 11 heures maximum.

Merci de ne pas laisser vos bagages dans l'appartement

2.

LES CLÉS

Merci de remettre les clés dans la boîte à clés en utilisant le même code que lors de votre arrivée.

3.

LINGE DE LIT ET SERVIETTE

Pas besoin de laver les draps ou serviettes nous nous occupons de tout ! Si vous souhaitez aider nos équipes vous pouvez retirer les draps et réunir tout le linge à un seul et même endroit.

4.

EFFETS PERSONNELS

Vérifiez bien de n'avoir rien oublié dans l'appartement. Si un objet est retrouvé et que l'envoi par courrier est demandé, les frais postaux et de déplacement seront facturés.

1.

TIME OF CHECK OUT

We remind you that check-out is until 11am maximum.
Please do not leave your luggage in the apartment

2.

KEYS

Please return the keys to the key box using the same code as when you arrived.

3.

BED LINEN AND TOWELS

No need to wash sheets or towels, we take care of everything! If you want to help our teams, you can remove the sheets and gather all the laundry in one place.

4.

PERSONAL BELONGINGS

Make sure you have not forgotten anything in the apartment.
If an object is found and mailing is requested, postage and handling fees will be charged.



EVEN GESTION
Property Management Company

Looking forward to
WELCOME YOU
again

www.evengestion.com